

Утверждены
распоряжением главы администрации
Пограничного муниципального района
от 04.08.2020 № 422

Условия приватизации

муниципального имущества (кадастровый номер 25:14:030701:225) с земельным участком

1. Характеристика муниципального имущества (далее – объект):

– нежилое двухэтажное здание 1956 года постройки, кадастровый номер: 25:14:030701:225, назначение: нежилое (здание лаборатории № 32) , площадь 520 кв. м, адрес объекта: Приморский край, р-н Пограничный, с.Сергеевка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Объект находится примерно в 1,57 км на юго-запад от ориентира, расположенного по адресу: Приморский край, Пограничный район, с.Сергеевка, ул.Советская, д.7

- земельный участок, общая площадь 1597 кв. м, кадастровый номер: 25:14:030701:232, категория земли: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: Общественное использование объектов капитального строительства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Объект находится примерно в 1,57 км на юго-запад от ориентира, расположенного по адресу: Приморский край, Пограничный район, с.Сергеевка, ул.Советская, д.7

2. Способ приватизации объекта – продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене объекта. Аукцион проводится в электронной форме.

3. Начальная цена подлежащего приватизации объекта (без учета НДС) - 1230766,00 руб. (один миллион двести тридцать тысяч семьсот шестьдесят шесть рублей 00 коп.);

Начальная цена определена согласно Отчету об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 050 от 27.05.2020 года, выполненному независимым оценщиком ИП Отрок А.А.

4. "Шаг аукциона" - 5% от начальной цены, не изменяется в течение всего аукциона и составляет 61538,30 руб. (шестьдесят одна тысяча пятьсот тридцать восемь руб. 30 коп.);

5. Размер задатка – 20% от начальной цены, что составляет 246153,20 руб. (двести сорок шесть тысяч сто пятьдесят три рубля 20 коп.);

6. Форма и средства платежа – единовременный расчет в безналичной форме, в валюте Российской Федерации (рублях) ;

7. Обременение- отсутствует.

8. Электронная торговая площадка - ЗАО "Сбербанк – АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru>)