

## ПРОТОКОЛ № SBR012-2305240002

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:040102:991

23.06.2023 года

пгт. Пограничный

**Организатор аукциона:** Администрация Пограничного муниципального округа.

**Основания для заседания комиссии по организации торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков:** распоряжение Администрации Пограничного муниципального округа от 15.05.2023 № 155 «Об организации проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:040102:991, государственная собственность на который не разграничена».

**Наименование аукциона:** аукцион на право на заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:040102:991. Вид разрешенного использования – обслуживание жилой застройки. Цель использования – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров.

Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Орлова, д. 55.

Площадь: 300 кв. м.

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): - 14481,35 руб. (четырнадцать тысяч четыреста семьдесят один руб. 35 коп.), в размере арендной платы за один год.

1. Извещение о проведении аукциона размещено 25.05.2023 года на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на сайте Пограничного муниципального округа ([pogranichny-mo@mail.ru](mailto:pogranichny-mo@mail.ru)), в газете «Вестник Приграничья» от 25.05.2023 № 27 (11900).

2. Состав аукционной комиссии:

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали

председатель комиссии - В.Ю. Белов – первый заместитель главы Администрации;  
заместитель председателя комиссии – А.А. Поднебесный – начальника отдела имущественных отношений и землепользования;

Члены комиссии:

Ульянова Н.В. – заместитель начальника юридического отдела.

В.Н. Прокопец - главный специалист 1 разряда по землепользованию отдела имущественных отношений и землепользования;

Ю.С. Иващенко – главный специалист 1 разряда по землепользованию отдела имущественных отношений и землепользования;

М.С. Силантьева - главный специалист 1 разряда по землепользованию отдела имущественных отношений и землепользования;

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решение.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией в период с 10.00 до 10.30 23 июня 2023 года по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, д.31, каб. 118.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок 10:00 21 июня 2023 года (время местное) была представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

## 5. Сведения об участниках торгов, представивших заявки на участие в аукционе

Регистрационный номер/дата подачи	Наименования заявителя	Сведения о поступлении задатка
1	2	3
№ 9932 от 15.06.2023	Анчикова Наталья Анатольевна	Задаток на участие в аукционе внесен в размере 2896,27руб. (две тысячи восемьсот девяносто шесть руб. 27 коп.)

6. Аукционная комиссия рассмотрела представленные на участие в аукционе заявки на предмет соответствия требованиям, установленными в извещении о проведении аукциона и соответствия заявителей требованиям установленных действующим законодательством к таким участникам и приняла решение о допуске к участию в аукционе и признанию участником аукциона Анчикову Н.А - заявка № 1.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признается несостоявшимся в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

Организатору аукциона (Администрации Пограничного муниципального округа) заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:040102:991 с единственным участником аукциона (Анчиковой Н.А.) в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящий протокол подлежит размещению в соответствии с п. 9 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

## 8. Подписи членов комиссии

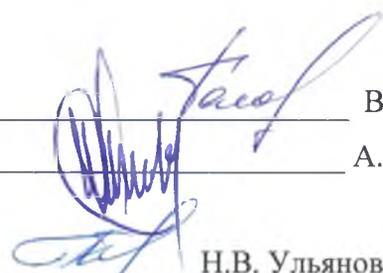
Председатель комиссии \_\_\_\_\_

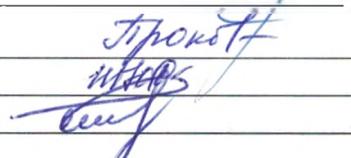
В.Ю. Белов

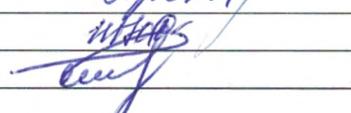
Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_

А.А. Поднебесный

Члены комиссии


 \_\_\_\_\_  
 Н.В. Ульянова


 \_\_\_\_\_  
 В.Н. Прокопец


 \_\_\_\_\_  
 Ю.С. Иващенко


 \_\_\_\_\_  
 М.В. Силантьева