



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2025

п. Пограничный

№ 45

О внесении изменений в Положение о концессионных соглашениях в отношении муниципального имущества Пограничного муниципального округа, утвержденное постановлением Администрации Пограничного муниципального округа от 23.07.2024 года № 945

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» в целях эффективного использования муниципального имущества, привлечения инвестиций в экономику Пограничного муниципального округа, Администрация Пограничного муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о концессионных соглашениях в отношении муниципального имущества Пограничного муниципального округа изменения, дополнив подпункт 8 пункта 3 раздела 3 абзацами следующего содержания:

«Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, а также иные лица, подающие заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, обязаны представить сведения, указанные в ч. 1 ст. 48 Закона, и подтвердить соответствие юридического лица требованиям, предусмотренным п. 2 ч. 1 ст. 40 Закона, в порядке, установленном в соответствии с ч. 3 ст. 48 Закона.

Если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, концессионером не могут являться:

1) иностранное юридическое лицо (в том числе посредством заключения договора доверительного управления имуществом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации), организация и другое корпоративное образование, обладающие гражданской правоспособностью, созданные в соответствии с законодательством иностранного государства, не имеющие аккредитованных филиала, представительства на территории Российской Федерации, либо два и более юридических лица, которые действуют по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) и в числе которых имеются указанные иностранные юридические лица;

2) юридическое лицо, которое зарегистрировано в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной и банковской деятельности, либо юридическое лицо, которое находится под контролем такого юридического лица, за исключением случая, предусмотренного ч. 1.1 ст. 40 Закона. Для определения факта нахождения юридического лица под этим контролем, в том числе в случае, предусмотренном ч. 1.1 ст. 40 Закона, применяются признаки, указанные в ч. 1 и (или) 2 ст. 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства" в отношении хозяйственного общества, имеющего стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.

Если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, заявка на участие в конкурсе помимо требований, установленных ст. 27 Закона, должна содержать сведения о лицах которые зарегистрированы в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой,

валютной и банковской деятельности, и имеют возможность контролировать действия заявителя.

Заявитель - юридическое лицо обязан подтвердить соответствие юридического лица требованиям, предусмотренным п. 2 ч. 1 ст. 40 Закона, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на выполнение функций по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации.

Если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, возможно заключение концессионного соглашения без проведения конкурса с юридическим лицом, в случаях, предусмотренных ст.51 и ст. 52.1 Закона, и юридическое лицо, определенное решением Правительства Российской Федерации в соответствии с ч. 1 ст. 37 Закона, обязаны предоставить сведения, указанные в ч. 1 ст. 48 и подтвердить соответствие юридического лица требованиям, предусмотренным п. 2 ч. 1 ст. 40 Закона, в порядке, установленном в соответствии с ч. 3 ст. 48 Закона.»

2. Постановление Администрации Пограничного муниципального округа опубликовать в общественно - политической газете «Вестник Приграничья» и разместить на официальном сайте Администрации и Думы Пограничного муниципального округа в сети Интернет

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
муниципального округа



О.А. Александров

