



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*20.10.2024*

п. Пограничный

№ *1655*

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному  
контролю на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.21 № 990 «Об утверждении разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация Пограничного муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2025 год, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник Приграничья» и разместить на официальном сайте Администрации и Думы Пограничного муниципального округа.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Пограничного муниципального округа Белова В.Ю.

Глава муниципального округа –  
глава Администрации  
муниципального округа

О.А. Александров

О.А. Мухина  
24 0 19



Приложение к постановлению  
главы Администрации  
Пограничного муниципального  
округа от  
«20» 16 2024 г. № 1655

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному  
контролю на 2025 год**

**1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание  
текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного  
органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа  
профилактики рисков причинения вреда**

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностей по муниципальному жилищному контролю на 2023 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

1.2. Настоящая Программа разработана в целях предупреждения возможного нарушения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

1.3. Профилактика (далее – обязательные требования) предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований жилищного законодательства в отношении муниципального жилищного фонда.

1.4. Контрольным органом является наделенные полномочиями по осуществлению муниципального жилищного контроля должностные лица Администрации Пограничного муниципального округа.

## **2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда**

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

## **3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Срок исполнения</b>	<b>Структурное подразделение, ответственное за реализацию</b>
1.	Информирование	По мере	Должностными лицами

	<p>контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований</p>	<p>необходимости</p>	<p>Администрации, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- начальник отдела градостроительства управления жизнеобеспечения и градостроительства Администрации Пограничного муниципального округа;</li> <li>- ведущий специалист по ЖКХ 1 разряда отдела ЖКХ управления жизнеобеспечения и градостроительства Администрации Пограничного муниципального округа;</li> <li>- заместитель начальника отдела имущественных отношений и землепользования Администрации Пограничного муниципального округа</li> </ul>
<p>2.</p>	<p>Консультирование:</p> <p>1. Осуществление консультирования контролируемых лиц и их представителей:</p> <p>1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;</p> <p>2) посредством размещения на официальном сайте Администрации и Думы Пограничного муниципального округа письменного разъяснения по однотипным обращениям</p>	<p>По мере необходимости</p>	<p>Должностными лицами Администрации, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- начальник отдела градостроительства управления жизнеобеспечения и градостроительства Администрации Пограничного муниципального округа;</li> <li>- ведущий специалист по ЖКХ 1 разряда отдела ЖКХ управления жизнеобеспечения и градостроительства Администрации Пограничного муниципального округа;</li> <li>- заместитель начальника отдела имущественных отношений и землепользования Администрации Пограничного</li> </ul>

<p>контролируемых лиц и их представителей, подписанного должностным лицом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля.</p> <p>2. Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя.</p> <p>3. Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам: порядок обжалования действий должностного лица, уполномоченного на осуществление муниципального жилищного контроля.</p> <p>4. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02 июня 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».</p>		<p>муниципального округа</p>
---	--	------------------------------

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации и Думы Пограничного	100 %

	муниципального округа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием Контрольного органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 1 (одного) мероприятия