



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2022

пгт. Пограничный

№ 1173

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

Во исполнение плана (программы) приватизации муниципального имущества Пограничного муниципального округа на 2022 год (муниципальный правовой акт Пограничного муниципального округа от 24.12.2021 № 121-МПА (в редакции от 29.04.2022), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Администрация Пограничного муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

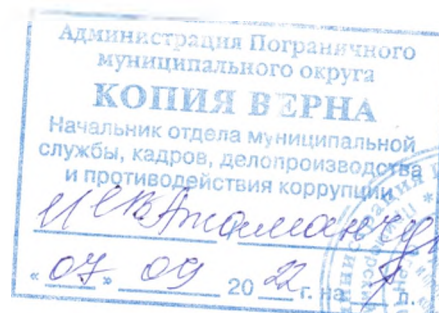
1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Пограничного муниципального округа согласно приложения.

2. Отделу имущественных отношений и землепользования обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте для проведения торгов (<http://new.torgi.gov.ru>) и на сайте органов местного самоуправления Пограничного муниципального округа (<http://www.pogranichny.ru>) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

Главы Администрации
муниципального округа



О.А. Александров



С.Г. Иванина
8(42345)22774

Приложение
к постановлению Администрации
Пограничного муниципального округа
от 25.09.2022 № 1475

Условия приватизации
муниципального имущества

1. Продать муниципальное имущество с условием разборки и демонтажа и определить цену продажи:

№ п/п	Наименование объекта	Состав и характеристика объекта (в т.ч. наличие обременений)	Начальная цена продажи (руб.) и основание определения начальной цены
1.	Лот № 1. Нежилое здание – Здание медпункта № 156 в/г 2	- Нежилое здание, назначение: нежилое (Здание медпункта № 156 в/г 2), площадь 1091 кв. м., адрес объекта: Приморский край, р-н Пограничный, с. Барано-Оренбургское. Обременение объекта – отсутствует.	100205,00 (без учета НДС) Начальная цена определена согласно Отчету об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 058 от 27.05.2022 года, выполненному оценщиком, занимающимся частной практикой Отрок А.А.
2	Лот № 2. Нежилое здание – Здание клуба № 0027 (№ 181), в/г 57	- Нежилое здание, назначение: нежилое (Здание клуба № 0027 (№ 181), в/г 57), площадь 1440,6 кв. м., адрес объекта: Приморский край, р-н Пограничный, с. Барано-Оренбургское. Обременение объекта – отсутствует.	200544,00 (без учета НДС) Начальная цена определена согласно Отчету об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 054 от 27.05.2022 года, выполненному оценщиком, занимающимся частной практикой Отрок А.А.

2. Определить:

2.1. Размер задатка – 20% от начальной цены;

2.2. "Шаг аукциона" - 5% от начальной цены;

2.3. Форма и средства платежа – единовременный расчет в безналичной форме, в валюте Российской Федерации (рублях);

2.4. Способ приватизации объекта – продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене объекта. Аукцион проводится в электронной форме.

2.5. Срок заключения договора купли-продажи производится в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

2.6. Срок платежа за приобретенное имущество производится в течение 15 рабочих дней со дня заключения договора купли продажи;

2.7. Срок производства работ по разборке и демонтажу – 6 месяцев со дня подписания акта приема-передачи имущества;

2.8. Электронная торговая площадка - ЗАО "Сбербанк – АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru>).